

**RELAZIONE**

UNIVERSITÀ DI PISA

***FACOLTÀ DI VETERINARIA***

PROGETTO DELLA NUOVA SEDE

## RELAZIONE

La sede della nuova Facoltà di Medicina Veterinaria sorgerà su di una area di circa 22.000 mq. adiacente alla sede della Facoltà di Scienze Agrarie.

Il complesso degli edifici della Facoltà è costituito da quattro padiglioni, due dei quali destinati alla Clinica Medica (A) ed alla Anatomia Patologica e Normale (B), site parallelamente alla Via Buozzi, separati dall'ingresso principale della Facoltà, in corrispondenza della quale è sviluppato, perpendicolarmente alla Via Buozzi, un corpo di fabbrica baricentrico rispetto al complesso dei padiglioni, nel quale sono ubicati: l'Aula Magna, la Biblioteca, la Sala per il Consiglio di Facoltà ed i locali di sosta per gli studenti.

Un passaggio coperto, che parte dall'ingresso principale e si sviluppa lungo quest'ultimo corpo di fabbrica, si prolunga fino all'accesso degli altri due padiglioni destinati alla Clinica Chirurgica (C) ed alla Zootecnica (D).

Un accesso di servizio, destinato al transito dei grossi animali, cadaveri, mangimi, ecc. con traffico indipendente diretto ai vari Istituti e stabulari, è stato previsto sulla nuova via che dovrà sorgere parallelamente al lato E dell'area in armonia con il criterio adottato di separare completamente il percorso studenti - professori - visite piccoli animali da quello dei grandi animali - cadaveri - alimenti, ecc.

Dall'uno e dall'altro ingresso si può accedere a tutti i padiglioni anche mediante automezzi.

Anche per desiderio dei docenti, è sembrato opportuno adottare uno schema planimetrico molto aperto, in modo da consentire ampia autonomia ad ogni Istituto, presso il quale si svolge un complesso di attività: lezioni, esercitazioni, ricerche di laboratorio, strettamente connesse

con i locali destinati agli stabulari ed al ricovero animali.

Notevole importanza è stata infatti attribuita agli spazi ed annessi esterni che sono ritenuti caratteristica essenziale di questo tipo di edificio.

Lo schema distributivo adottato per i singoli Istituti, è a corpo triplo; ogni Istituto o gruppi di Istituti è dotato di propri servizi igienici e guardaroba studenti. Esigenza importante è sembrata quella di adottare nella Facoltà locali di sosta per studenti, consistenti in un locale con possibilità di servizio bar - buffet ed un altro per studio e lettura.

Il numero presunto degli studenti è di 60 per aula, con possibilità di arrivare ad 80; le esercitazioni, per esplicita richiesta dei Professori, verranno effettuate per gruppi di allievi non superiori ai 12 - 15. L'Aula Magna è capace di circa 250 posti.

Poichè sul lato Sud dell'area esistono case di civile abitazione, gli Istituti che hanno maggiore sviluppo di stabulari sono stati ubicati in modo da esserne allontanati il più possibile. È prevista una schermatura con verde in corrispondenza del confine.

D'altra parte è previsto che il numero degli animali in sosta sia molto esiguo ed in locali modernamente attrezzati ed igienici, con l'esclusione quindi in maniera assoluta di cattivi odori.

Per il blocco Zootechnia-Chirurgia prevedendo un rialzamento, è stata indicata in pianta la posizione eventuale delle scale.

La struttura è prevista in c.a. con pilastri grezzi, ed in muratura di mattoni comuni, che verrà lasciata in vista. I parapetti delle finestre saranno all'esterno rivestiti in lastre di eternit naturale.

La regolazione della luce verrà effettuata nella parte superiore delle superfici vetrate (finestre tipo) mediante frangisole metallico esterno e finestre a vasistas; nella parte inferiore con infisso costituito da tre parti apribili di cui due apribili a persiana con comando

a compasso e da parte centrale apribile a vasistas per la eventuale pulizia. All'interno verrà allogata una tenda alla veneziana. Questi tipi di apertura consentono una adeguata ventilazione degli ambienti, che potrà avvenire anche trasversalmente attraverso il corridoio centrale. (Vedere tavola di dettaglio).-

Tutti gli infissi saranno in profilati speciali in ferro.

Gli stabulari, comprendenti anche locali per deposito fieno, ecc. cottura e preparazione mangimi, saranno del tipo più moderno, con pavimentazione in elementi di laterizio speciale; le poste per gli animali saranno metalliche del tipo SAFIZ o simili.

I pavimenti delle aule e dei laboratori verranno eseguiti in tonette greificate color avorio; riteniamo che questo pavimento sia il più indicato a resistere all'uso ed agli acidi. I locali per assistenti, professori, biblioteca, ecc. saranno pavimenti, per un giusto criterio di economia, in mattonelle di colore uniforme con graniglia sottile fac-simile del linoleum, lucidate dopo messa in opera. Gli altri saranno in palladiana a scaglia  $\text{XX}$  grossa, l'Aula Magna in gomma, ed i servizi igienici in greificate color chiaro.

Le linee principali di canalizzazione per scarichi, impianti idrici, di riscaldamento, elettrici, ecc. verranno alloggiate in condutture ispezionabili sia sotto il pavimento dei corridoi centrali, sia in una intercapedine ricavata con un controsoffitto nei corridoi stessi.

Poichè il pavimento del piano terra è sopraelevato rispetto al piano di campagna, nelle spazie libere risultante potranno essere alloggiate le condutture di servizio, opportunamente stagne ed ispezionabili.

Le coloriture saranno eseguite, su intonaci civili a malta, mediante pitture sintetiche lavabili. Gli infissi interni saranno in legno tamburati, con vetrata superiore parte fissa e parte mobile in corrispondenza delle pareti prospicienti i corridoi, in modo da consentire la massima luminosità e ventilazione degli ambienti interni.

L'impianto di riscaldamento è a termosifone, a circolazione forzata con alimentazione a nafta. La distribuzione ai singoli edifici avverrà mediante tubazioni convenientemente isolate, sistemate in cunicoli.

E' prevista una cifra per la sistemazione della viabilità interna, rete fognature, movimenti di terra vari e sistemazione del verde.

L'arredamento (vedi compute metrico) è previsto come in appresso:

Aula con posti di banco (80) con armatura in tubi metallici verniciati in acciaio trafilato, sedile stampato in compensato di faggio, piano portalibri, piano scrittoio tamburato rivestito in laminato plastico, gradinata in legno rivestito in linoleum, cattedra metallica con poltroncina, lavagna di ml. 3,00; per la biblioteca sono previste scaffalature metalliche componibili. Per i laboratori sono previste cappe di tiraggio con aspiratore, mobili a chiusura dei banchi chimici costituiti in struttura muraria con rivestimento in materiale greificato, scaffalature per depositi reagenti, armadi e tavoli. Per i singoli studi assistenti e professori è previsto l'arredamento essenziale costituito da scrivania, due poltroncine, armadio libreria.

Per la descrizione dettagliata delle opere, si fa riferimento alle allegato compute metrico.

L'importo totale delle opere, come da computi allegati è di Lire 400.000.000=

Il volume complessivo degli edifici come da tabella allegata risulta di mc. 33.564, comprendendo padiglioni annessi; ne risulta quindi un costo unitario medio a mc. vuoto pieno di :

$$\frac{400.000.000}{33.564} = L/mc. 11.917$$

33.564

considerando separatamente: padiglioni e gli annessi, escludendo le opere esterne, otteniamo invece :

per i padiglioni

$$\frac{354.250.000=}{29.311} = \text{L/mc. } 12.086=$$

per gli stabulari

$$\frac{31.384.000=}{4.253} = \text{L/mc. } 7.380=$$

Per ovvie ragioni di disponibilità finanziarie sono state escluse dalla perizia una parte delle opere esterne (stabulari), una parte dei servizi generali (biblioteca e sala professori) e i due istituti necessari al completo funzionamento della facoltà, che troveranno sistemazione nella sopraelevazione degli istituti di Scienza e Chirurgia, per la quale sono già previste la posizione delle scale.

L'importo dei suddetti ampliamenti che comporteranno per gli stabulari mc. 2.031 e per gli istituti mc. 10.562; risulta dall'applicazione dei prezzi unitari precedentemente ottenuti:

per gli istituti

$$\text{mc. } 10.562 \times \text{L/mc. } 12.086 = \text{L. } 127.652.330=$$

per gli stabulari

$$\text{mc. } 2031 \times \text{L/mc. } 7380 = \underline{\underline{14.988.780=}}$$

Totale opere non comprese in perizia

$$\text{L. } 142.641.110=$$

Pertanto il costo totale degli edifici della Facoltà risulterà in Lire 542.641.110.-

COMPUTO DEI VOLUMI

PADIGLIONI	In peri sia mc.	Fuori peri sia mc.	Totali mc.
PADIGLIONE A (Clinica Medica)	7.748		
" B (Anat. Patol. e normale)	8.046		
" C (Chirurgia)	6.201		
" " (sopraelevazione)		4.914	
" D (Zootecnia)	5.443		
" " (sopraelevazione)		4.313	
AULA MAGNA E ANNESSI	1.200	1.335	
CASA CUSTODE	673		
<b>TOTALE PADIGLIONI</b>	<b>29.311</b>	<b>10.562</b>	<b>39.873</b>
ANNESI Padiglione A	805	663	
" " B	1.627		
" " C	486	544	
" " D	1.335	824	
<b>TOTALE ANNESSI</b>	<b>4.253</b>	<b>2.031</b>	<b>6.284</b>
<u>RIEPILOGO</u>			
<b>TOTALI DEI PADIGLIONI</b>	<b>29.311</b>	<b>10.562</b>	<b>39.873</b>
" <b>DEGLI ANNESSI</b>	<b>4.253</b>	<b>2.031</b>	<b>6.284</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>	<b>33.564</b>	<b>12.593</b>	<b>46.157</b>

**IL DIRETTORE**

(Ing. O. C. Severini)

*Severini*



25 FEB. 1959